# İÇİNDEKİLER


1. KONUM....2
2. ULAŞIM....6
3. TARİHSEL GELİŞİM....7
   3.1. JEOLOJİK YAPI....9
4. NÜFUS VE DEMOGRAFİK YAPI....10
5. PLANLAMA ALANI VE ÇEVRESİ YAPI ANALİZİ....14
   5.1. MÜLKİYET DURUMU....14
   5.2. DOKU ANALİZİ....14
   5.3. TESCİL DURUMU....14
6. PLANLAMA ALANI VE ÇEVRESİNE AİT FOTOĞRAFLAR....15
7. MEVCUT PLAN DURUMU....16
8. PLANLAMA KARARLARI....17
   8.1. PLAN UYGULAMA KOŞULLARI....18

# ŞEKİLLER TABLOSU

Şekil 1 Karaevli Mahallesi Planlama Alanı Uydu Görüntüsü ....2
Şekil 2 Tekirdağ İlinin Ülke içerisindeki konumu ....3
Şekil 3 Tekirdağ İli İlçeleri ....3
Şekil 4 Süleymanpaşa İlçesi Mahalleleri ....4
Şekil 5 Süleymanpaşa İlçesi Uydu Görüntüsü ....5
Şekil 6 Karaevli Mahallesi Uydu Görüntüsü ....5
Şekil 7 Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü Yol Ağı Haritası ....6
Şekil 8 Süleymanpaşa İlçe Merkezi Mevcut Ulaşım Bağlantıları....7
Şekil 9 Planlama Alanı Uydu Görüntüsü ....14
Şekil 10 Planlama Alanı ve çevresi Görüntüleri – 1....15
Şekil 11Planlama Alanı ve çevresi Görüntüleri – 2....15
Şekil 12 Planlama Alanı ve çevresi Görüntüleri – 3....16
Şekil 13 Mevcut Koruma Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ....17
Şekil 14 Koruma Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Teklifi....18

Tablo 1. Türkiye, Batı Marmara, Tekirdağ Alt-bölgesi ve İllerinin 1980-2020 Yılları Arası Nüfusu ....10
Tablo 2. Tekirdağ İlçelerinin Toplam Yüzölçümleri ve 1980-2020 Yılları Arası Nüfusu ....12

Grafik 1. TR21 Alt-bölgesi İllerinin 1980-2020 Yılları Arası Nüfusu ....11
Grafik 2. Tekirdağ İlçelerinin 2020 Yılı Nüfus Oranları....13

# 1. KONUM




**Şekil 1 Karaevli Mahallesi Planlama Alanı Uydu Görüntüsü**

Planlama alanı, Ülkemizdeki 30 Büyükşehir Belediyesinden biri olan Tekirdağ İlinin Süleymanpaşa İlçesinde Karaevli Mahallesinde yer almaktadır. Süleymanpaşa İlçesin 55 âdeti kırsal olmak üzere toplam 78 adet mahallesi bulunmaktadır.

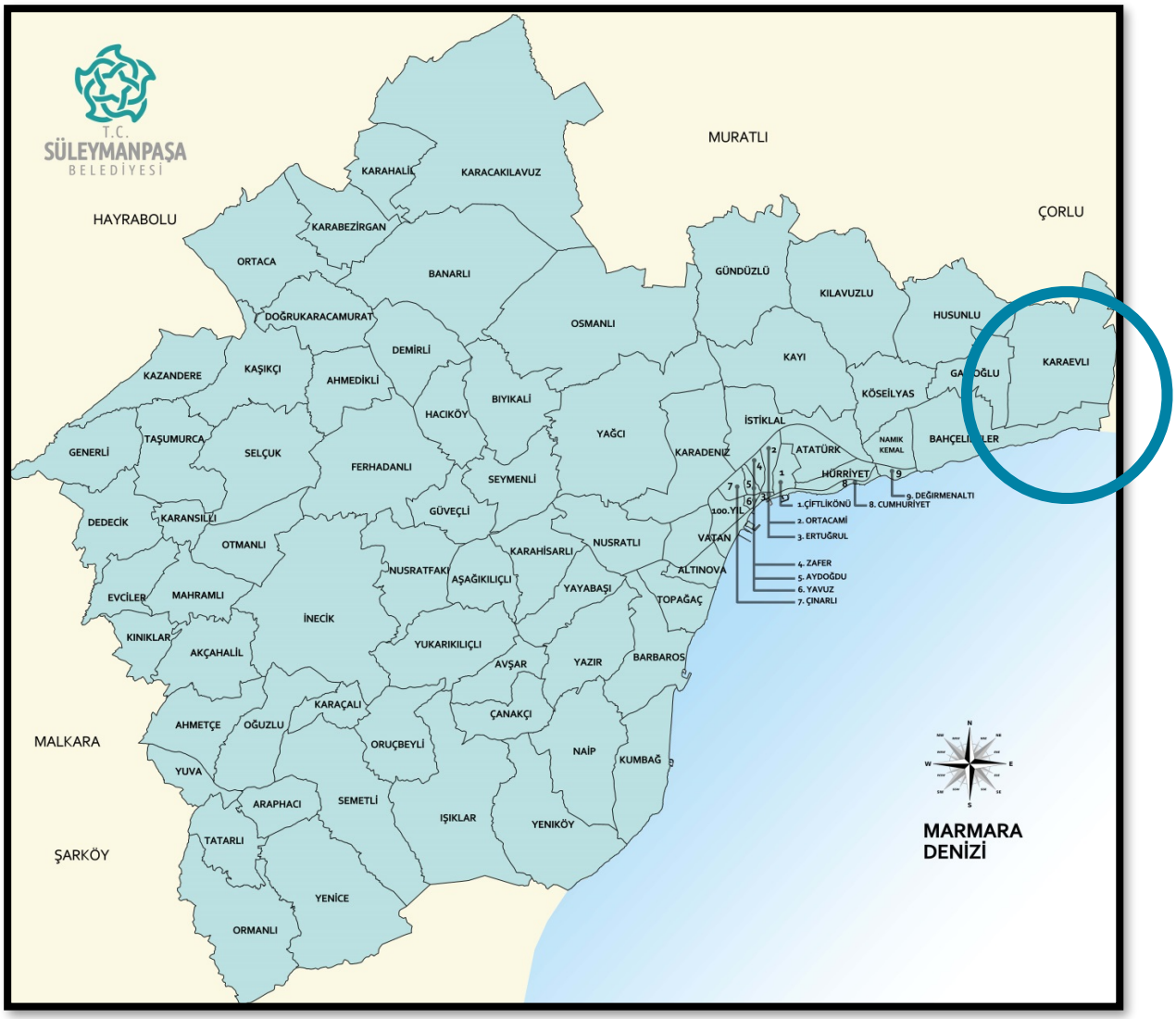
Söz konusu mahallenin batısında Gazioğlu Mahallesi yer almaktadır. Karaevli Mahallesi Süleymanpaşa İlçesinin sınır mahallelerinden birisidir.




**Şekil 2 Tekirdağ İlinin Ülke içerisindeki konumu**




**Şekil 3 Tekirdağ İli İlçeleri**




**Şekil 4 Süleymanpaşa İlçesi Mahalleleri**

Planlama Alanı kent merkezinin doğusunda yer almakta olup, merkeze yaklaşık 7 km mesafede olup yaklaşık **8.000 m²** yüz ölçüme sahiptir. Bahse konu 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının bir kısmını kapsamaktadır.

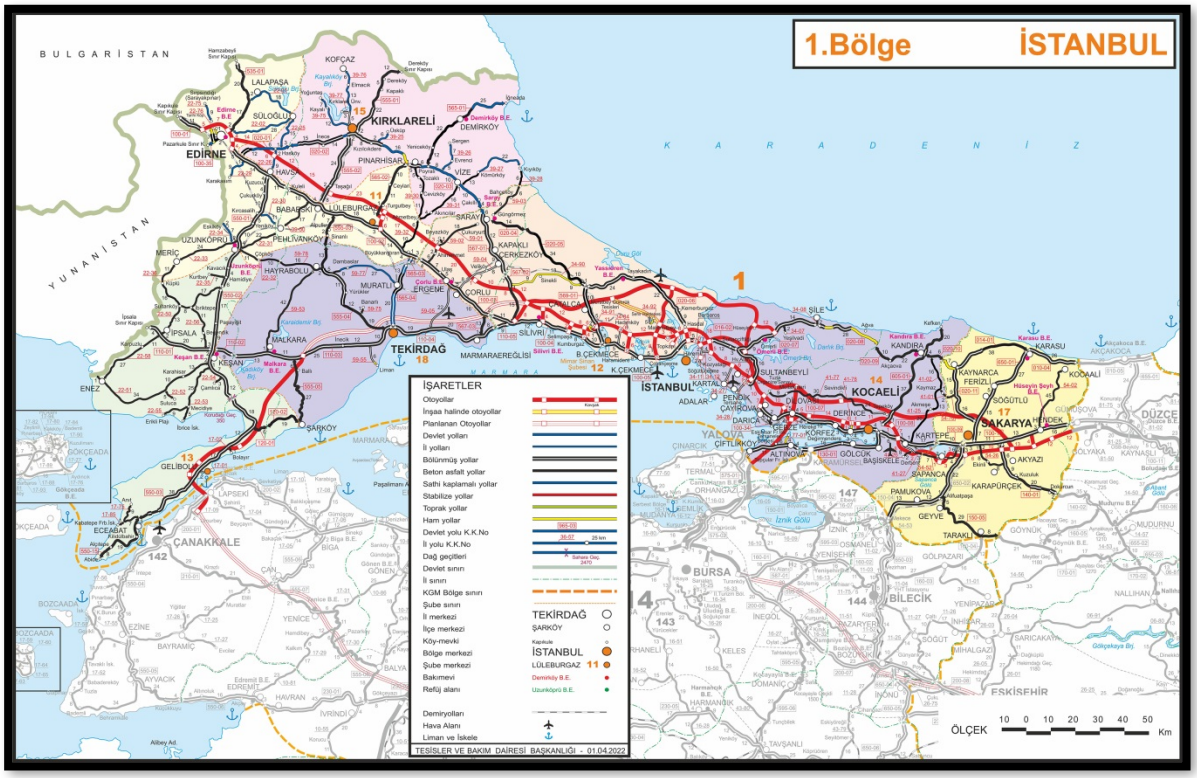


**Şekil 5 Süleymanpaşa İlçesi Uydu Görüntüsü**




**Şekil 6 Karaevli Mahallesi Uydu Görüntüsü**

## 2. ULAŞIM




**Şekil 7 Karayolları Genel Müdürlüğü 1. Bölge Müdürlüğü Yol Ağı Haritası**

Tekirdağ İlinin merkez ilçesi olan Süleymanpaşa; kuzeyinde Muratlı ve Hayrabolu, doğusunda Çorlu, batısında Malkara ve güneybatısında Şarköy ilçeleri bulunmaktadır Güneyinde ise Marmara Denizi bulunan Süleymanpaşa ilçesine; hem kara, hem deniz hem de demir yolu ile ulaşılabilmektedir. Ayrıca ilçenin 20 kilometre uzağındaki Çorlu Atatürk Havalimanı Süleymanpaşa'ya ulaşımı kolaylaştıran bir diğer etkendir. Süleymanpaşa İlçesi'nin denize sahil uzunluğu 40 km'yi bulmaktadır.

Tekirdağ İlinde ulaşım karayolu, demiryolu, havayolu ve denizyolu ile sağlanmaktadır. İl sınırlarından transit E-84, D-100 ve D-555 karayolları, Uluslararası TEM Otoyolu ve yapımı devam eden 18 Mart Çanakkale Köprüsü ile Trakya Yarımadasını bağlayan Kınalı-Çanakkale Otoyolu geçmektedir.

Ayrıca Ülkemizin yurtdışı bağlantısını gerçekleştiren İstanbul-Edirne demiryolu ile halen yapımı devam eden Yüksek Hızlı Tren hattı il sınırlarından geçmektedir. Edirne-İstanbul Demiryolu hattına Süleymanpaşa İlçesinin de bağlantısı bulunmaktadır. Havayolu ulaşımı olarak Çorlu ilçesinde Çorlu Atatürk Havalimanı yer almaktadır. Denizyolu ulaşımında yük/kargo taşımacılığında Süleymanpaşa İlçesinde Ceyport ve Asyaport, yolcu taşımacılığı ise Süleymanpaşa İlçe limanından sağlanmaktadır.




**Şekil 8 Süleymanpaşa İlçe Merkezi Mevcut Ulaşım Bağlantıları**

Planlama Alanı D100 bağlantı yolunun güneyinde kalmaktadır.

## 3. TARİHSEL GELİŞİM

Tekirdağ, yaklaşık 6.000 yıllık bir yerleşime sahiptir. Bereketli toprakları ve Anadolu ile Balkanlar arasındaki konumu dolayısıyla tarih içinde muhtelif kültürlerin ve kavimlerin egemenliği altında kalmıştır.

Tarih öncesi ve tarih sonrası çağlarda, iskân edilmiş yerler tespit edilmiştir. Şarköy ilçesindeki Güngörmez ve Güneşkaya Mağaraları ile Marmara Ereğlisi'ndeki Toptepehöyük'te Kalkolitik Çağ'a ait buluntulara rastlanmıştır. Tekirdağ'ın sahil şeridi yüzeyinde yapılan araştırmalara göre, İlk Tunç Çağı'na ait yoğun yerleşim olduğu anlaşılmaktadır. Trakya'da Son Tunç Çağı ile Erken Demir Çağı'nda büyük bir göç dalgası meydana gelmiştir.

Trakya, M.Ö. 7. Yüzyıl'da Grek kolonilerinin kurulmasıyla ticarete açılmıştır. Bu dönemde Trakya'nın Marmara kıyılarında kentler kurulmuştur. M.Ö. 514-513 yıllarında Pers Kralı Dereus'un İskit Seferi sonrasında Pers egemenliği, M.Ö.

478-477’ de Atina’nın Pers tehlikesine karşı kurduğu Attik-Delos Deniz Birliği’nin Persleri Trakya’dan temizlemesine kadar devam etmiştir. M.Ö. 342 yılında Makedonya Kralı 2.Philip, Trakya’yı topraklarına katarak OdrysKrallığı’nı kendine bağlamıştır. 2.Philip’in büyük oğlu İskender’in ölümünden sonra ise Trakya, Lysimachos’un egemenliğine girmiştir.

Roma İmparatoru Tiberius’un Trakya’ya bir vali göndermesi ile başlayan gelişmeler, M.S. 46 yılında İmparator Cladius’un Trakya’da bir Roma Eyaleti kurması ile sonuçlanmıştır. Trakya uzun yıllar Roma hâkimiyetinde kalmıştır. M.S. 395 yılında imparatorluğun ikiye ayrılmasıyla Doğu Roma İmparatorluğu içinde kalan Trakya, 1354 yılında Süleyman Paşa komutasındaki kuvvetlerin Gelibolu’ya çıkmasıyla Türklerin hâkimiyetine geçmeye başlamıştır. 1356 yılında Şarköy ve Malkara ele geçirilmiş, 1357’de ise I. Murat Tekirdağ ve Çorlu’yu Türk hâkimiyetine almıştır.

Balkan Savaşları’nda Bulgar işgaline (1912) uğrayan ilimiz toprakları, 1913 yılında düşman işgalinden kurtarılmıştır. I. Dünya Savaşı’ndan sonra Mondros Mütarekesi’nin verdiği imtiyazlardan faydalanan Yunan kuvvetleri, 20 Temmuz 1920’de Tekirdağ’ı işgal etmiş ancak 13 Kasım 1922’de Yunan işgali de sona erdirilerek Tekirdağ toprakları tekrar Türk yönetimine geçmiştir.

20 Ocak 1921 tarihli Teşkilat-ı Esasiye Kanunu gereğince girişilen yeni örgütlenme sonucunda Tekirdağ il olmuş ancak; Kurtuluş Savaşı’nın güç koşulları altında örgütlenme hemen sağlanamamıştır, Cumhuriyetin ilanından az önce;15 Ekim 1923 tarihinde il merkezi haline getirilebilmiştir.

Tarihi süreç içerisinde Bisanthe (M.Ö.5.YY), Rhaedestus (M.Ö.343-M.S.843), Rodosto (M.S.843-1358), Rodosçuk(M.S.1358-Osmanlıların fethiyle), Tekfurdağı (M.S. 1732) isimleriyle anılan ilimiz, Cumhuriyetin ilanından sonra “Tekirdağ” olarak adlandırılmıştır.

6 Aralık 2012 tarihinde, resmi gazetede yayınlanan 6360 sayılı kanunun 2. maddesi 24. bendi ile Tekirdağ ilinde, Tekirdağ Belediyesinin mahalleleri merkez olmak üzere, Tekirdağ Merkez ilçe sınırları içerisindeki köyler ile belediyelerden oluşan Süleymanpaşa ilçesi ve aynı adla belediye kurulmuştur. Süleymanpaşa ilçesi adını Rumeli'nin kalıcı olarak Türk toprağı olmasını sağlayan, Orhan Gazi'nin oğlu Rumeli fatihi Şehzade Süleyman Paşa'dan almıştır.

## 3.1. JEOLOJİK YAPI

Planlama Alanının jeolojik yapısı 03.05.2007 Tarihinde Çevre Ve Şehircilik İl Müdürlüğünce onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporuna göre bir kısmı Uygun Alan bir kısmı da uygun olmayan alanda kalmaktadır. Uygun Olmayan alanda yapılaşmaya izin verilmemiştir.

## XII. SONUÇ ve ÖNERİLER

### Uygun Alanlar ( UA )

Tekirdağ Belediyesi, İmara Açık Revize Edilecek Sahalarının sahil kesim, alüvyonal kesim ve yakın yamaçları ile eski kentsel yerleşim merkezi dışındaki alanları kapsıyan yaklaşık 4398 hektarlik bir alan Uygun Alan olarak belirlenmiş ve Yerleşime Uygunluk Haritalarında (UA) simgesi ile belirtilmiştir.

Temellendirmeye yönelik mühendislik jeolojisi ve genel jeoteknik özellikleri bakımından bölgesel ölçekte “yeterli” nitelikleri bulunan ve bu nedenle de Uygun Alan ( UA ) olarak nitelendirilen zonu oluşturan litolojik birimler, kendi jeolojik özelliklerine bağlı olarak temellendirme sırasında ve sonrasında yerel ölçekte sorunlar yaratabilecek bazı olasılıklar taşıyabilir. Bu nedenle Uygun Alan ( UA ) olarak nitelendirilen kesimlerin en azından temel kazı alanı ölçeğinde karşılaşılabilecek olası potansiyel yersel sorunların parsel bazındaki uygulamalar öncesinde belirlenmesi için kazı işlerine geçilmeden önce gerçekleştirilecek sondajlı bir mühendislik jeolojisi ve jeoteknik projeyle araştırılması, yüzey drenajı yapılması, temel kazılarının yağışsız mevsimlerde programlanarak temel inşaatlarının kısa sürede bitirilmesi güvenli olacaktır.

## 4. NÜFUS VE DEMOGRAFİK YAPI

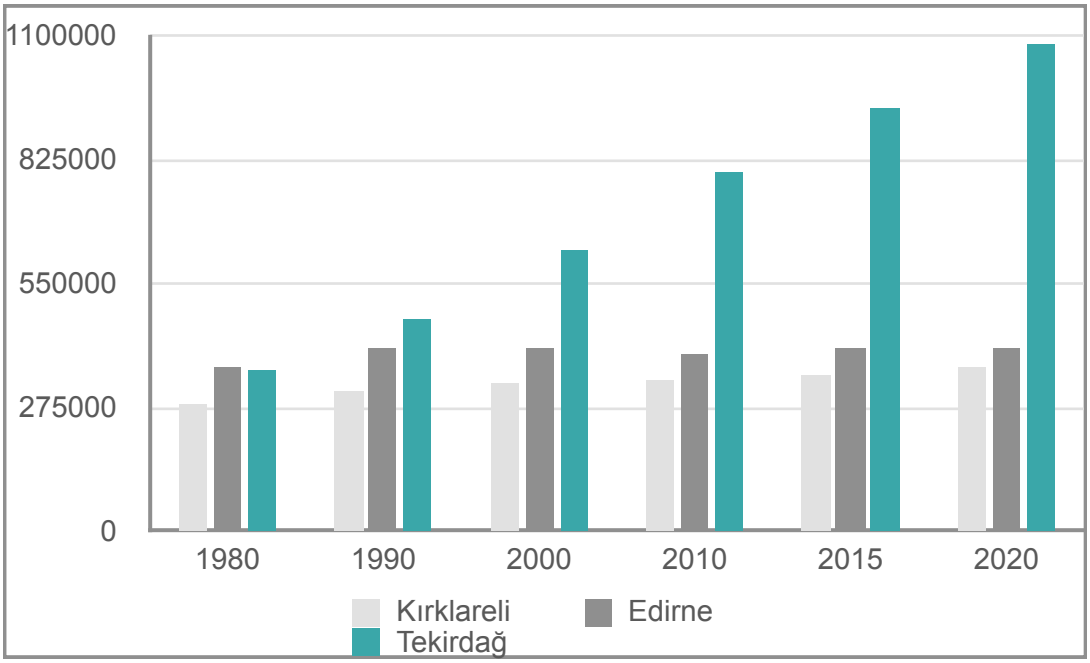
Türkiye, gerek Osmanlı gerek cumhuriyet döneminde sürekli artan nüfusa evsahipliği yapmıştır. Cumhuriyetin ilk yıllarında yapılan 1927 nüfus sayımına göre 13.649.945 kişinin 63 vilâyet, 328 kazâ ve 39.901 köye kayıtlı olduğu tespit edilmiştir. 1927-1980 yılları arası ortalama %2,27 artış gösteren nüfus 1980 yılına gelindiğinde 44.736.957 olarak kayıtlara geçmiştir. 1927'den 2020 yılına kadar bu artış ortalama %1,97 seviyesinde görülmektedir. Bu son yıllarda nüfus artış hızında yavaşlama olduğu anlamına gelmektedir.

Bölgesel ölçekte nüfuslar incelendiğinde Batı Marmara Bölgesi'nin 1980 yılı nüfusu 2.252.181 kişi iken ortalama %1,22 artışlarla 2020 yılında 3.632.398 kişiye ulaşmıştır.

TR21 Alt-bölgesi incelendiğinde de 1980 yılında 1.007.436 kişi olarak üç ili kapsayan nüfus 2020 yılına gelindiğinde 1.850.565 kişiye ulaşmıştır. %1,53 olan yıllık artış hızı Türkiye ortalamasının altında, Batı Marmara Bölgesi ortalamasının ise üzerindedir.

**Tablo 1. Türkiye, Batı Marmara, Tekirdağ Alt-bölgesi ve İllerinin 1980-2020 Yılları Arası Nüfusu**

| NÜFUS | 1980 | 1990 | 2000 | 2010 | 2015 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Türkiye (TR) | 44.736.957 | 56.473.035 | 67.803.927 | 73.722.988 | 78.741.053 | 83.614.362 | 84.680.273 |
| Batı Marmara (TR2) | 2.252.181 | 2.588.530 | 2.895.980 | 3.164.048 | 3.387.449 | 3.632.398 | 3.699.764 |
| Tekirdağ, Edirne, Kırklareli (TR21) | 1.007.436 | 1.182.953 | 1.354.658 | 1.521.328 | 1.687.420 | 1.850.565 | 1.891.878 |
| **Tekirdağ** | **360.742** | **468.842** | **623.591** | **798.109** | **937.910** | **1.081.065** | **1.113.400** |
| Edirne | 363.286 | 404.599 | 402.606 | 390.428 | 402.537 | 407.763 | 5 |
| Kırklareli | 283.408 | 309.512 | 328.461 | 332.791 | 346.973 | 361.737 | 366.363 |




**Grafik 1. TR21 Alt-bölgesi İllerinin 1980-2020 Yılları Arası Nüfusu**

1980 yılı Tekirdağ İli nüfusu incelendiğinde 360.742 kişi olduğu görülmüş, 2021 yılı Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi (ADNKS) sonuçlarına göre ise toplam nüfusu 1.113.400 kişi olarak tespit edilmiştir. 40 yıllık ortalama artış hızı %2,78 olarak gerçekleşmiştir. Bu oran yukarıda belirtilen ülke, bölge ve alt-bölge ortalamalarının çok üzerinde olup hızlı kentleşmesi ile birlikte büyükşehir olma sürecini de desteklemektedir.

Tekirdağ İli'nin Türkiye nüfusuna oranı %1,29 olup Tekirdağ İli, illerin nüfus büyüklüğü sıralamasında 21. sırada yer almaktadır. Tekirdağ Büyükşehir'e bağlı Süleymanpaşa İlçesi'nin 2021 yılı ADNKS sonuçlarına göre toplam nüfusu 210.547 kişidir.

Süleymanpaşa İlçesi'nin Tekirdağ nüfusuna oranı %18,83 olup Süleymanpaşa İlçesi, ilçelerin nüfus büyüklüğü sıralamasında 2. sıradadır. Çorlu İlçesi ise %25,83'lük oranla 1. sıradadır.

2020 yılı itibariyle nüfus büyüklüğü açısından Tekirdağ İli, TR21 Tekirdağ Alt-bölgesi içerisindeki 3 il (Tekirdağ, Edirne, Kırklareli) içinde en büyük nüfusa sahip ildir. İl, bölge nüfusu içerisinde %58'lik bir paya sahiptir.

Ülke bölge ve alt-bölgenin ardından Tekirdağ İli bütününde ilçelerin nüfus değişimleri aşağıdaki tablolarda incelenmiştir.

**Tablo 2. Tekirdağ İlçelerinin Toplam Yüzölçümleri ve 1980-2020 Yılları Arası Nüfusu**

| İLÇELER | ALAN ($m^2$) | 1980 | 1990 | 2000 | 2010 | 2015 | 2020 | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **SÜLEYMANPAŞA** | **1.082.951.682** | **85.257** | **117.455** | **142.105** | **167.704** | **187.727** | **203.617** | **210.547** |
| ÇERKEZKÖY | 116.624.081 | 23.970 | 41.317 | 82.685 | 164.220 | 133.626 | 185.234 | 196.736 |
| ÇORLU | 409.551.496 | 77.921 | 104.303 | 179.033 | 252.974 | 245.588 | 279.251 | 284.907 |
| HAYRABOLU | 999.362.117 | 45.045 | 45.640 | 40.130 | 35.242 | 32.602 | 31.574 | 31.245 |
| MALKARA | 1.200.417.836 | 58.829 | 62.524 | 59.125 | 54.315 | 52.663 | 52.101 | 51.616 |
| MARMARAEREĞLİSİ | 194.780.366 | - | 12.455 | 19.955 | 20.950 | 23.452 | 27.061 | 28.336 |
| MURATLI | 398.119.408 | 19.245 | 22.952 | 26.681 | 25.944 | 26.987 | 29.892 | 29.716 |
| SARAY | 697.037.623 | 27.206 | 33.716 | 41.217 | 46.351 | 48.272 | 50.248 | 50.394 |
| ŞARKÖY | 514.411.080 | 23.269 | 28.480 | 32.660 | 30.409 | 30.982 | 32.658 | 33.062 |
| ERGENE | 422.550.899 | - | - | - | - | 58.311 | 64.820 | 66.028 |
| KAPAKLI | 195.221.076 | - | - | - | - | 97.700 | 124.609 | 130.813 |

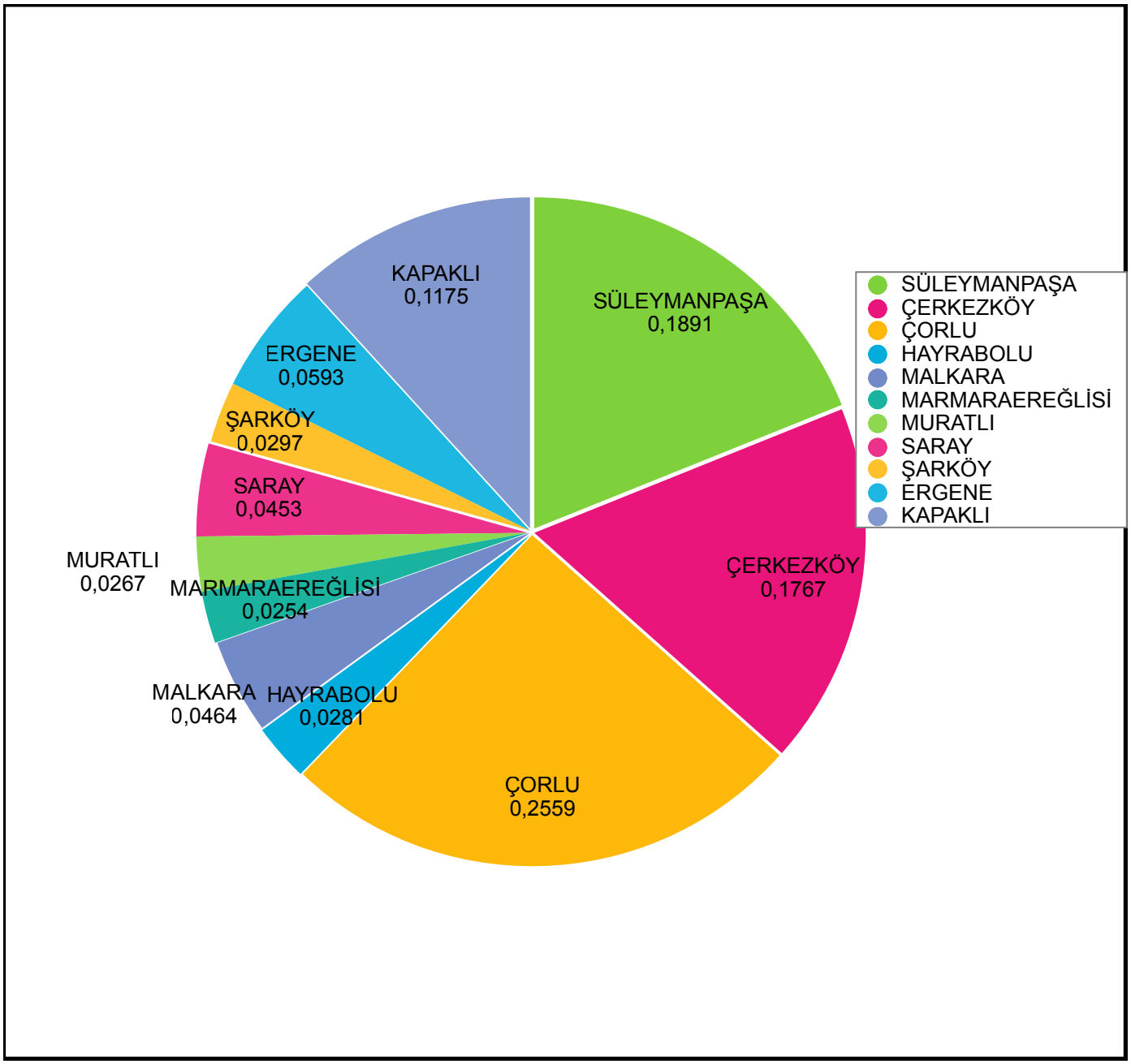
Tekirdağ'ın 1987 yılına kadar merkez dâhil 8 olan ilçe sayısı, 1987 yılında Çorlu'dan ayrılan Marmaraereğlisi ve 2012 yılında yine Çorlu'dan ayrılan Ergene ve Çerkezköy'den ayrılan Kapaklı ile 11 olmuştur.

1980 yılında merkez dâhil (Süleymanpaşa) 8 ilçenin nüfusu 19.245 ile 85.257 arasında değişmektedir. Muratlı, Çerkezköy, Şarköy ve Saray ilçeleri 30 bin altı nüfusa sahipken, Hayrabolu 45.045, Malkara 58.829, Çorlu 77.921 ve Süleymanpaşa 85.257 kişidir.

Çorlu'dan ayrılarak kurulan Marmaraereğlisi Çorlu nüfusunun artmasına engel olamamıştır. Hatta 1990 yılında Çorlu ve Marmaraereğlisi nüfus toplamı Süleymanpaşa nüfusuna denktir. 2010 yılına kadar, Süleymanpaşa İlçesi yaklaşık 2, Çerkezköy İlçesi yaklaşık 7, Çorlu İlçesi yaklaşık 3, Marmaraereğlisi 2 kat büyürken diğer ilçelerden Muratlı, Saray ve Şarköy düşük artış hızlarına sahip olmuştur. Hayrabolu ve Malkara ilçeleri ise nüfus kaybetmiştir.

İlçe bütünü nüfuslarında olduğu gibi Süleymanpaşa, Çerkezköy ve Çorlu ilçeleri gerek kentsel nüfus büyüklüğü, gerek kentsel nüfus artış hızında da başı

çekmektedir. Diğer ilçelerin kentsel nüfus büyüklüğü ve artış hızları bu ilçelere yaklaşamamakta ve mevcut nüfusunu çok düşük hızlarda artırmaktadır.




**Grafik 2. Tekirdağ İlçelerinin 2020 Yılı Nüfus Oranları**

# 5. PLANLAMA ALANI VE ÇEVRESİ YAPI ANALİZİ

## 5.1. MÜLKİYET DURUMU

Planlama Alanı kent merkezinin doğusunda yer almakta olup, merkeze yaklaşık 7km mesafede olup yaklaşık **8.000 m²** yüz ölçüme sahiptir. Bahse konu alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının bir kısmını kapsamaktadır. Planlama alanının tamamı özel şahıs mülkiyetine kayıtlıdır.

## 5.2. DOKU ANALİZİ

Planlama Alanı çevresinde yapılaşma bulunuyor olsa da planlama alnının içinde herhangi bir yapı bulunmamaktadır.

## 5.3. TESCİL DURUMU

Konu Parsel; Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.09.2003 tarihli ve 7736 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak uygun bulunmuştur.




**Şekil 9 Planlama Alanı Uydu Görüntüsü**

# 6. PLANLAMA ALANI VE ÇEVRESİNE AİT FOTOĞRAFLAR



**Şekil 10 Planlama Alanı ve çevresi Görüntüleri – 1**



**Şekil 11 Planlama Alanı ve çevresi Görüntüleri – 2**



**Şekil 12 Planlama Alanı ve çevresi Görüntüleri – 3**

## 7. MEVCUT PLAN DURUMU

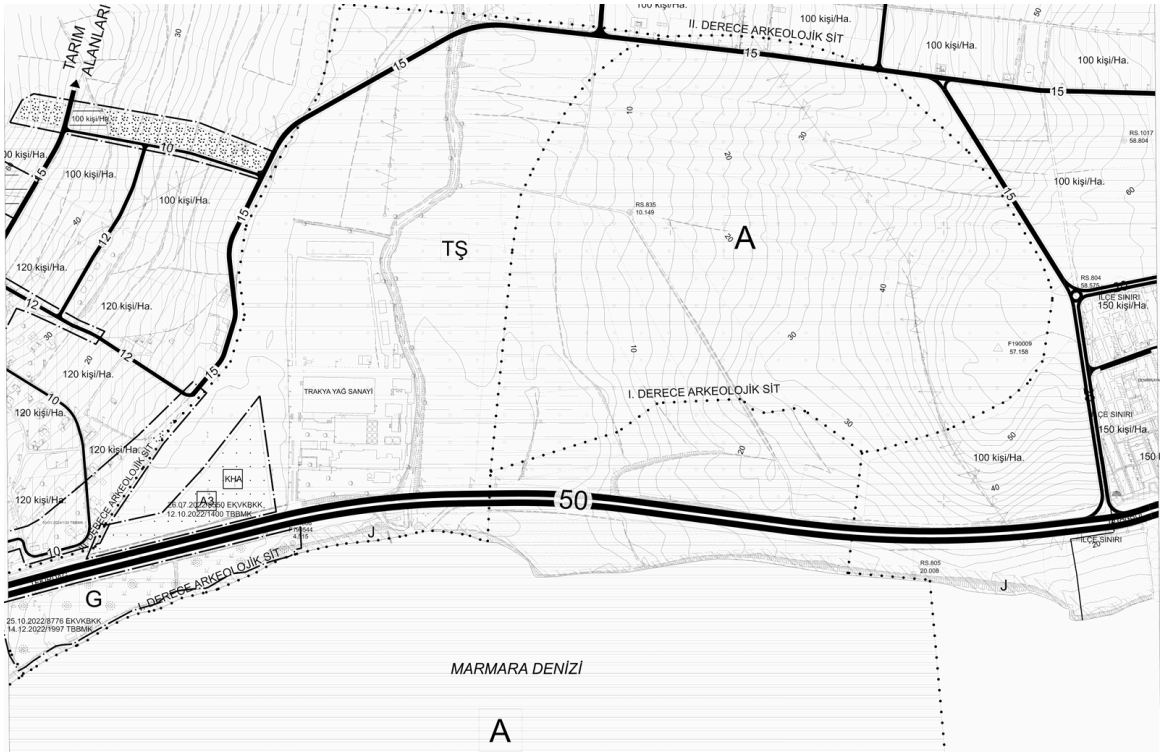
**Tekirdağ Merkez Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları** 04.07.2001 tarih ve 92 sayılı Tekirdağ Belediye Meclis Kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Karaevli Mahallesi, Karaağaç Sarımeşe Mevkiinde yer alan Planlama alanı; 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planında Tarım Alanında yer almaktadır. 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planında 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında ve Park Alı olarak yer almaktadır.

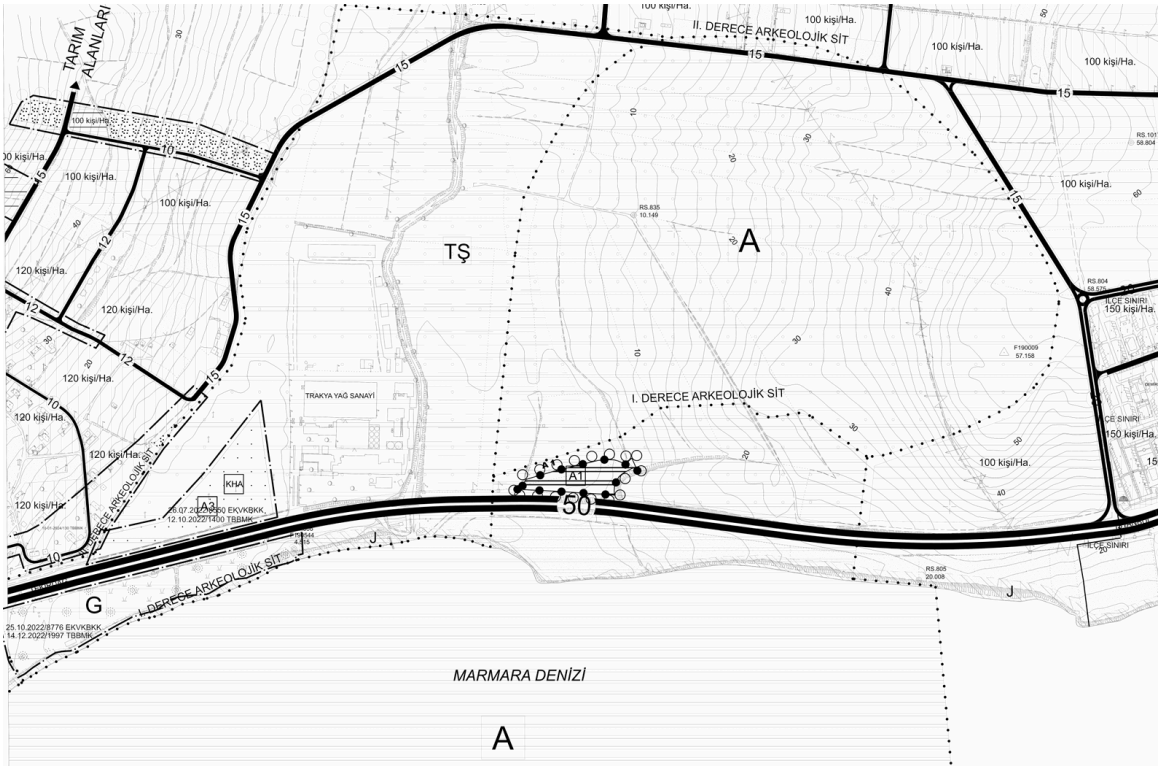
# 8. PLANLAMA KARARLARI

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Karaevli Mahallesi, karaağaç Sarımeşe Mevkiinde yer alan Planlama alanı 1/5.000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olacak şekilde belirlenmiştir.

Sunulan Plan Teklifinde, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 18.09.2003 tarihli ve 7736 sayılı kararında belirtildiği şekilde I. Derece Arkeolojik Sit Alanında Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmıştır. Plan teklifinde; I.Derece Arkeolojik Sit Alanı 8.000 m2'dir.




**Şekil 13 Mevcut Koruma Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı**




**Şekil 14 Koruma Amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Teklifi**

## 8.1. PLAN UYGULAMA KOŞULLARI

### KORUMA AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI NOTLARI

1- Planlama alanında Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına dair almış olduğu yürürlükteki İlke Kararı geçerlidir.

2- Alanda, bu plan çerçevesinde hazırlanacak 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği onaylanarak yürürlüğe girmeden uygulama yapılamaz.

3- Planlama alanında yapılacak her türlü değişiklik ve uygulama için Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun uygun görüşünün alınması zorunludur.

4- Belirtilmeyen hususlarda yürürlükteki ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.